

UỶ BAN NHÂN DÂN
XÃ HẢI HẬU

Số: 84 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Hậu, ngày 11 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc hoàn trả Kiốt ven trục đường Quốc lộ 21 (đoạn từ cầu Yên Định đến đường vào thôn 2 Yên Định) để thực hiện dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu, đoạn qua xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình

Kính gửi: Ông Mai Văn Tuyền

Trú tại: Thôn 2 Yên Định, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình.

Căn cứ Luật Dân sự ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH5 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 31/5/2019 của HĐND tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Nam Định: số 2795/QĐ-UBND ngày 13/12/2019 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 1587/QĐ-UBND ngày 03/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu; số 2029/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định số 6468/QĐ-UBND ngày 22/7/2024 của UBND huyện Hải Hậu về việc thu hồi đất công của UBND thị trấn Yên Định quản lý để thực hiện dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu;

Căn cứ Hợp đồng thuê Kiốt chợ quý II năm 2023;

Căn cứ Biên bản thanh lý Hợp đồng cho thuê Kiốt chợ;

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án Xây dựng đường trục trung tâm huyện Hải Hậu, đoạn qua xã Hải Hậu, tỉnh Ninh Bình theo sự chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 68/TB-VPUBND ngày 13/4/2026 của Văn phòng UBND tỉnh Ninh Bình, UBND xã Hải Hậu thông báo như sau:

1. Yêu cầu ông Mai Văn Tuyền đang sử dụng 02 Kiốt chợ ven trục đường Quốc lộ 21 (đoạn từ cầu Yên Định đến đường vào thôn 2 Yên Định, xã Hải Hậu) đã hết thời hạn Hợp đồng thuê và thanh lý từ ngày 01/7/2023 khẩn trương thực hiện thu dọn tài sản, vật kiến trúc và các vật dụng khác thuộc quyền sở hữu hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để trả lại Kiốt chợ cho UBND xã Hải Hậu trước ngày 30/5/2026.

Nếu sau thời gian đã Thông báo nêu trên mà ông Mai Văn Tuyền không thu dọn và vẫn tiếp tục sử dụng Kiốt chợ thuộc phạm vi thực hiện dự án thì UBND xã sẽ phối hợp với cơ quan chức năng thực hiện theo quy định và mọi thiệt hại liên quan đến tài sản do phải phá dỡ, thu dọn để thi công dự án, những khiếu nại hoặc thắc mắc về sau, UBND xã Hải Hậu sẽ không tiếp nhận giải quyết.

2. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Trường thôn 2 Yên Định, xã Hải Hậu tổ chức niêm yết công khai Thông báo này tại Nhà văn hóa thôn 2 Yên Định, đôn đốc ông Mai Văn Tuyền thực hiện. Trường hợp ông Mai Văn Tuyền cố tình không chấp hành, kịp thời báo cáo, tham mưu phương án thực hiện cưỡng chế theo quy định.

3. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã phối hợp đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã và thông báo trên hệ thống đài truyền thanh về nội dung thông báo này.

Ủy ban nhân dân xã Hải Hậu đề nghị ông Mai Văn Tuyền phối hợp và chấp hành nghiêm việc hoàn trả Kiốt chợ để công trình sớm được triển khai, góp phần phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và nhu cầu đi lại của nhân dân.

Mọi vướng mắc đề nghị liên hệ trực tiếp với UBND xã Hải Hậu (qua phòng Nông nghiệp và Môi trường) để được hướng dẫn và giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hoàng